



CASCINA MERLATA SOCIAL VILLAGE

Via Daimler 20, Milano

Possibilità di parcheggio

Metropolitana
M1 fermata Molino Dorino
e S. Leonardo
Bus linee 69, 72



CASCINA MERLATA
SOCIAL VILLAGE

è Tempo di Abitare!

SOCIAL VILLAGE CASCINA MERLATA OFFRE

- Appartamenti in affitto, patto di futura vendita e vendita a canoni e prezzi convenzionati
- Appartamenti di diverso taglio e tipologia: monolocali, bilocali, trilocali e quadrilocali
- Classe energetica A (EPH min 19.99 kWh/m²a; max 27.59 kWh/m²a)
- Cablatura in fibra ottica
- Ampi locali comuni al piede degli edifici a disposizione dei residenti
- Progettazione degli edifici ad opera di un team di architetti italiani di fama internazionale
- Convenzioni per l'acquisto di arredi di qualità a prezzi vantaggiosi



INNOVAZIONE

Tecnologie impiantistiche e costruttive innovative:

- Elevati livelli di comfort abitativo
- Efficienza energetica
- Riduzione dell'impatto ambientale



SMART COMMUNITY

Ampi spazi comuni a disposizione dei residenti.
Attività e Servizi collaborativi.
Servizi e aree verdi per gli abitanti del quartiere:

- Un grande parco urbano con piste ciclabili e parchi giochi
- Plesso scolastico
- Centro commerciale e negozi di vicinato



RISPARMIO

Risparmio economico grazie a **canoni e prezzi convenzionati.**

PROGETTO FINANZIATO DAL FONDO HS CASCINA MERLATA

SOCIETÀ DI GESTIONE DEL FONDO

GENERAL CONTRACTOR E PROMOTORE

MAGGIORE INVESTITORE DEL FONDO

ADVISOR TECNICO E SOCIALE

GESTORE SOCIALE



VENDITA
A PARTIRE DA
2.074
EURO/MQ

AFFITTO
A PARTIRE DA
340
EURO/MESE



Vi aspettiamo

12 FEBBRAIO 2016 DALLE 15 ALLE 20
13 E 14 FEBBRAIO 2016 DALLE 10 ALLE 18

OPEN DAY
PUNTO INFORMATIVO
VISITA DEGLI APPARTAMENTI
SPAZIO BIMBI E RINFRESCO

Affitto e patto di futura vendita
www.socialvillagecm.it
info@socialvillagecm.it +39 3407336297

Vendita diretta
www.cascina-merlata.it
info@cascina-merlata.it +39 02 880001343

www.housingmerlata.it